

Vereniging Wooninitiatief Bergen op Zoom
Garry Horselaan 5, 4631NS Hoogerheide

KvK: 53782151
RSIN: 851015542
www.wiboz.nl



JAAARVERSLAG

BOEKJAAR 2012

Voor u ligt het jaarverslag van Wooninitiatief Bergen op Zoom (hierna: WiboZ). WiboZ is een vereniging opgericht door ouders van de toekomstige bewoners, vanuit de wens om een woonvorm te realiseren voor jonge mensen met een verstandelijke beperking. Het uitgangspunt voor het project is: “normaal waar het kan en bijzonder waar nodig”.

INLEIDING

OPRICHTING

WIBoZ is opgericht op 19 oktober 2011 bij notariële akte opgesteld door Mr. Caroline de Maat, notaris te Bergen op Zoom. De inschrijving in het handelsregister vond plaats op 20 oktober 2011.

DAGELIJKS BESTUUR

Henk de Rooij is de voorzitter van de vereniging, Ad van Dorst treedt op als secretaris en Ad de Laet is de penningmeester .

DOEL

In de statuten opgenomen in de oprichtingsakte zijn met betrekking tot de vereniging de volgende doelen beschreven:

- a. het verlenen van bemiddeling bij de verwerving van zorg en dienstverlening op medisch en sociaal gebied ten behoeve van mensen met een beperking;
- b. het aanbieden van vraag-gestuurde ondersteuning en zorg aan cliënten met een op een wettelijke financiering gebaseerd budget hiervoor;
- c. het beoordelen, realiseren en in stand houden van een zelfstandige kleinschalige woonvoorziening ten behoeve van mensen met een beperking;
- d. het aanvragen van subsidies ter totstandkoming van het bovenstaande;
- e. het verrichten van al datgene, wat met het vorenstaande rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

De vereniging werkt samen met MEE West-Brabant, een adviesorgaan voor mensen die leven met een beperking: info@meewestbrabant.nl.

WERKGROEPEN

De werkzaamheden van het ouderinitiatief zijn georganiseerd in diverse commissies, te weten:

- a. commissie zorg: verzorgt het in kaart brengen van de totale zorg die voor de kinderen nodig is, hierbij is ook begrepen onze visie op zorg uitgewerkt in de Zorgvisie WIBoZ, daarnaast verzorgt de commissie de werving en selectie van bewoners;
- b. commissie PR en fondsenwerving: verzorgt de externe communicatie en het verwerven van subsidies, fondsen en donaties/giften;
- c. commissie bouw: richt zich op realisatie, vormgeving en instandhouding van de fysieke woon- en zorgomgeving en verzorgt daartoe de externe contacten;
- d. commissie inrichting: richt zich op inrichting van de fysieke woon- en zorgomgeving en verzorgt daartoe de externe contacten;
- e. commissie financiën en juridische Zaken: helpt het bestuur bij het uitoefenen van toezicht op: de processen van financiële verslaglegging en begroting alsmede op de naleving van de eisen die in de wet- en regelgeving worden gesteld met betrekking tot besluiten, overeenkomsten en overige documenten.

Daarnaast kent de vereniging een Algemeen Bestuur als besluitvormend orgaan en een Dagelijks Bestuur verantwoordelijk voor de vertegenwoordiging van de vereniging naar derden, de organisatie en financiën van de vereniging en de voorbereiding en uitvoering van besluiten van het Algemeen Bestuur.

VERSLAG ACTIVITEITEN 2011 / 2012

BEHAALDE RESULTATEN IN 2011 / 2012

Door de vereniging en de hiervoor genoemde werkgroepen zijn vanaf de oprichting tot en met december 2012 de volgende resultaten bereikt:

2012 (verlengd boekjaar met enkele maanden in 2011 vanaf de oprichting van de vereniging)

- a. de initiatiefnemers hebben per 19 oktober 2011 de Vereniging WIBoZ opgericht en een bestuur geïnstalleerd om richting te geven aan de verdere ontwikkeling en uitvoering van de WIBoZ -ambitie;
- b. vanuit de vereniging zijn de uitgangspunten voor een gezamenlijke Zorgvisie vastgelegd nadat een medewerkster van MEE een eerste aanzet heeft gegeven;
- c. in de vergadering van 14 juni 2011 worden de volgende commissies benoemd: zorg, pr en fondsenwerving, bouw, inrichting, financiën en juridische zaken;
- d. de leden spannen zich in om toekomstige bewoners met elkaar kennis te laten maken, groepsvorming te stimuleren en sociale vaardigheden te versterken door middel van gezamenlijke bijeenkomsten;
- e. om inzicht te krijgen in het opzetten van een woonvoorziening worden diverse projecten bezocht zoals: Op ten Brugge in Bergen op Zoom, Bredeley in Breda, Fleuroja in Zierikzee en Stichting PIM;
- f. commissie bouw heeft een ontwerp en calculatie gemaakt: bij het geraamde investeringsbedrag komt de kale huur uit op € 500,-;
- g. de commissie inrichting heeft een stelpost geraamd voor inrichtingskosten;
- h. medio 2012 zijn diverse intake-gesprekken gevoerd met geïnteresseerden (en hun wettelijk vertegenwoordigers), er zijn nu 9 groepsbewoners en 3 aanleuners bij het initiatief betrokken, er zijn 23 leden;
- i. per bewoner wordt een taxatieschaal wonen opgemaakt in overleg met een medewerkster van MEE;
- j. er is een concept privacy-afspraken opgesteld om bijvoorbeeld instemming te vragen voor publicatie op de website;
- k. er hebben verkennende gesprekken plaatsgevonden met de gemeente Bergen op Zoom en de Stichting Tante Louise / Vivensis;
- l. commissie bouw legt de nodige contacten met investeerders en project-ontwikkelaars;
- m. commissie bouw bezoekt mogelijke locaties: Blokstallen 2 en 3, Oude Gerechtsgebouw, Bibliotheek in Halsteren, Villa de Beek, Villa Lievensberg, Klein Arsenaal;
- n. in september 2012 wordt het WIBoZ logo vastgesteld;
- o. in de november vergadering wordt een kascommissie 2012 benoemd om de balans, de winst- en verliesrekening en de toelichting op de jaarrekening te onderzoeken;
- p. om de plannen en visie van WIBoZ onder de aandacht te brengen bij de doelgroep en relevante organisaties is een website ontwikkeld en gelanceerd in november 2012: www.wiboz.nl;
- q. er is een mailing uitgegaan naar zorgaanbieders: er zijn 9 positieve reacties ontvangen;
- r. er is eind 2012 een ANBI-status aanvraag gedaan bij de rijksbelastingdienst, de rijksbelastingdienst vroeg als aanvulling een aantal documenten op bij de vereniging waaruit wij als bestuur de conclusie hebben getrokken dat de aanvraag in een te vroeg stadium in het bestaan van de vereniging is geschied;
- s. zodra er in een stadium van het bestaan van de vereniging zoveel ontwikkelingen zijn dat de doelstelling met een ANBI status belangrijk ondersteund wordt zal een nieuwe aanvraag gedaan worden;
- t. dit eerste boekjaar zijn het bestuur en de commissies vooral verkennend bezig geweest met betrekking tot het wooninitiatief.

BALANS 2012

| | | 2012 | | | | 2012 | |
|-------------------------------|--|-------|--------------|---------------------------------|--|------|--------------|
| | | € | € | | | € | € |
| Vaste activa | | | | Eigen vermogen | | | |
| Materiële vaste activa | | | | Vermogen | | | |
| Gebouwen / Installaties | | 0 | | | | 328 | |
| Inventarissen | | 0 | | | | | 328 |
| | | | 0 | | | | |
| Liquide middelen | | | | Kortlopende schulden | | | |
| Rabobank bet.rek. | | 3 | | | | | 0 |
| Rabobank spaarrekening | | 1.200 | | | | | |
| | | | 1.203 | Vooruit ontvangen posten | | | |
| | | | | Contributies leden 2013 | | | 875 |
| | | | <u>1.203</u> | | | | <u>1.203</u> |

TOELICHTING OP DE BALANS 2012

2012: bezittingen / schulden

- de schuld betreft ledenbijdragen over het jaar 2013: dit zijn vooruit ontvangen contributies;
- de contributie voor 2013 bedraagt per ouder € 50,- per jaar;
- het batig saldo van de resultatenrekening was € 328 en wordt toegevoegd aan het eigen vermogen, dit stijgt hierdoor van € 0 naar € 328;
- het eigen vermogen en de vooruit-ontvangen bedragen vormen samen het totale saldo op de rekening-courant en de spaarrekening.

WINST- EN VERLIESREKENING 2012

| | 2011/12 | |
|---|---------|-------|
| | € | € |
| Baten : | | |
| Ledenbijdragen | 650 | |
| Sponsorgelden | 2.030 | |
| Ontvangen rente Rabobank | 0 | |
| Totaal Baten | | 2.680 |
| Lasten: | | |
| Verenigingskosten: | | |
| Kosten notaris en KvK | 487 | |
| Representatie en verteer | 32 | |
| Kantoorbenodigdheden: Drukwerk en porti | 96 | |
| Bankkosten | 83 | |
| Kosten website | 1.654 | |
| Totaal Lasten | | 2.352 |
| Saldo | | 328 |
| Overzicht verloop vermogen | | |
| Vermogen begin boekjaar | 0 | |
| Saldo boekjaar | 328 | |
| Vermogen einde boekjaar | 328 | |

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING 2012 (VERLENGD BOEKJAAR)

2011 / 2012 baten

- a. ledenbijdragen: dit zijn de contributies die de ouders over 2012 betaald hebben: 26 leden x € 25,00 per ouder;
- b. sponsorgelden: van de rabobank, de notaris en stichting zorgbelang brabant;
- c. het belangrijkste sponsorbedrag van stichting zorgbelang brabant is voor het opzetten van de website.

2011 / 2012 lasten

- a. de notaris nota is gesponsord, de representatiekosten, kosten mailing en de bankkosten zijn marginaal;
- b. de belangrijkste kostenpost zijn de twee nota's die voor het opzetten van de website betaald zijn.