

Vereniging Wooninitiatief Bergen op Zoom
Garry Horselaan 5, 4631NS Hoogerheide

KvK: 53782151
RSIN: 851015542
www.wiboz.nl



JAAERVERSLAG

BOEKJAAR 2014

Voor u ligt het jaarverslag van Wooninitiatief Bergen op Zoom (hierna: WIBoZ). WIBoZ is een vereniging opgericht door ouders van de toekomstige bewoners, vanuit de wens om een woonvorm te realiseren voor jonge mensen met een verstandelijke beperking. Het uitgangspunt voor het project is: “normaal waar het kan en bijzonder waar nodig”.

INLEIDING

OPRICHTING

WIBoZ is opgericht op 19 oktober 2011 bij notariële akte opgesteld door Mr. Caroline de Maat, notaris te Bergen op Zoom. De inschrijving in het handelsregister vond plaats op 20 oktober 2011.

De vereniging heeft een aanvang gemaakt met het aanvragen van de ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling) status waarmee schenken en het doen van giften aan de vereniging fiscaal aantrekkelijker worden.

DAGELIJKS BESTUUR

Henk de Rooij is de voorzitter van de vereniging, Ad van Dorst treedt op als secretaris en Mariandra Mol is de penningmeester .

DOEL

In de statuten opgenomen in de oprichtingsakte zijn met betrekking tot de vereniging de volgende doelen beschreven:

- a. het verlenen van bemiddeling bij de verwerving van zorg en dienstverlening op medisch en sociaal gebied ten behoeve van mensen met een beperking;
- b. het aanbieden van vraag-gestuurde ondersteuning en zorg aan cliënten met een op een wettelijke financiering gebaseerd budget hiervoor;
- c. het beoordelen, realiseren en in stand houden van een zelfstandige kleinschalige woonvoorziening ten behoeve van mensen met een beperking;
- d. het aanvragen van subsidies ter totstandkoming van het bovenstaande;
- e. het verrichten van al datgene, wat met het vorenstaande rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin.

De vereniging werkt samen met MEE West-Brabant, een adviesorgaan voor mensen die leven met een beperking: info@meewestbrabant.nl.

WERKGROEPEN

De werkzaamheden van het ouderinitiatief zijn georganiseerd in diverse commissies, te weten:

- a. commissie zorg: verzorgt het in kaart brengen van de totale zorg die voor de kinderen nodig is, hierbij is ook begrepen onze visie op zorg uitgewerkt in de Zorgvisie WIBoZ, daarnaast verzorgt de commissie de werving en selectie van bewoners;
- b. commissie PR en fondsenwerving: verzorgt de externe communicatie en het verwerven van subsidies, fondsen en donaties/giften;
- c. commissie bouw: richt zich op realisatie, vormgeving en instandhouding van de fysieke woon- en zorgomgeving en verzorgt daartoe de externe contacten;
- d. commissie inrichting: richt zich op inrichting van de fysieke woon- en zorgomgeving en verzorgt daartoe de externe contacten;
- e. commissie financiën en juridische Zaken: helpt het bestuur bij het uitoefenen van toezicht op: de processen van financiële verslaglegging en begroting alsmede op de naleving van de eisen die in de wet- en regelgeving worden gesteld met betrekking tot besluiten, overeenkomsten en overige documenten.

Daarnaast kent de vereniging een Algemeen Bestuur als besluitvormend orgaan en een Dagelijks Bestuur verantwoordelijk voor de vertegenwoordiging van de vereniging naar derden, de organisatie en financiën van de vereniging en de voorbereiding en uitvoering van besluiten van het Algemeen Bestuur.

VERSLAG ACTIVITEITEN 2014

BEHAALDE RESULTATEN IN 2014

Door de vereniging en de hiervoor genoemde werkgroepen zijn in het boekjaar de volgende resultaten bereikt:

2014

- a. de leden spannen zich in om toekomstige bewoners met elkaar kennis te laten maken, groepsvorming te stimuleren en sociale vaardigheden te versterken door middel van gezamenlijke bijeenkomsten, er is een nieuwjaarsbijeenkomst geweest waarbij er tussen de kinderen de nodige contacten zijn gelegd;
- b. we verzamelen fondsen op een lijst waar we subsidie-aanvragen kunnen doen zodra we uitzicht hebben op de startdatum van het WIBoZ-project;
- c. in de vergadering op 21 mei 2014 komen voor 2013, de balans, de winst- en verliesrekening en de toelichting algemeen op de jaarrekening aan de orde;
- d. de hiervoor genoemde verantwoordingen zijn door de leden van de kascommissie gecontroleerd en zij adviseren de algemene ledenvergadering decharge te verlenen aan het gehele bestuur ten aanzien van de jaarrekening en het gevoerde beleid;
- e. alle aanwezige leden stemmen voor het advies: er is decharge verleend aan het gehele bestuur;
- f. de zorgverlener ASVZ vraagt om over een aantal essentiële vragen een standpunt in te nemen, waaronder: groter aantal bewoners, grotere groepen bij groepswonen, 40 m² woonoppervlakte als richtgetal, noodzakelijkheid wonen in de binnenstad, per bewoner een reservering te “sparen”, stellen van een realisatietermijn voor de woonvoorziening en aansluiten van meer bewoners met een meervoudige handicap;
- g. in de mei vergadering wordt een kascommissie 2014 benoemd om de balans, de winst- en verliesrekening en de toelichting op de jaarrekening te onderzoeken;
- h. in de vergadering van 2 juli 2014 komen drie in aanmerking komende panden aan bod: bedrijfspand Pergolesielaan, Pater Dehonlaan en nieuwbouwmogelijkheden Schelde Veste “De Werd”, het eerder ingebrachte project Parallelweg wordt afgewezen;
- i. op 3 september 2014 bezoeken de voorzitter, penningmeester en een vertegenwoordiger van ASVZ de wethouder en een ambtenaar, daags erna bezoekt de voorzitter twee ambtenaren van de gemeente;
- j. in voorgaande gesprekken kwam ook de nieuwbouw Scheldeveste aan de orde, in de vergadering wordt een voorkeur uitgesproken voor deze nieuwbouw;
- k. in de vergadering van november komen diverse aspecten aan de orde over de nieuwbouw Scheldeveste: inzicht in opzet huur, verhuur van de resterende appartementen, garantstellingen vereniging / leden-bewoners, reserveringen door bewoners, grootte van de appartementen;
- l. er is een flyer voor de WIBoZ in de maak;
- m. fondsenwerving komt in de november-vergadering aan de orde;
- n. we bezoeken dit jaar nog een wooninitiatief van Stichting Buitengewoon in Oud-Beijerland;
- o. bij veel contactmomenten speelt de accommodatie die door onder andere door KansPlus gebruikt wordt een belangrijke rol, de leden en bewoners maken hierbij weinig kosten, terwijl het contact-aspect toch ruimschoots aan bod komt;
- p. er komt weer een nieuwjaarsbijeenkomst;
- q. in dit boekjaar komt een nieuwbouw locatie in beeld en worden zorgafspraken verder uitgediept om wensen en mogelijkheden beter op elkaar afgestemd te krijgen.

BALANS 2014

	2014		2013			2014		2013	
	€	€	€	€		€	€	€	€
Vaste activa					Eigen vermogen				
Materiële vaste activa									
Gebouwen / Installaties	0		0		Vermogen	1.756	1.282	1.282	1.282
Inventarissen	0		0			1.756			
		0		0	Kortlopende schulden		0		0
Liquide middelen					Vooruit ontvangen posten				
Rabobank bet.rek.	806		182		Ledenbijdragen 2015, resp.2014		850		900
Rabobank spaarrekening	1.800		2.000						
		2.606		2.182					
		<u>2.606</u>		<u>2.182</u>			<u>2.606</u>		<u>2.182</u>

TOELICHTING OP DE BALANS 2014

2014: bezittingen / schulden

- de schuld betreft ledenbijdragen over het jaar 2015: dit zijn vooruit ontvangen contributies;
- de contributie voor 2015 bedraagt per ouder € 50,- per jaar;
- het batig saldo van de resultatenrekening was € 474,- wordt toegevoegd aan het eigen vermogen, dit stijgt hierdoor van € 1.282,- naar € 1.756,-;
- het eigen vermogen en de vooruitontvangen bedragen vormen samen het totale saldo op de rekening-courant en de spaarrekening.

WINST- EN VERLIESREKENING 2014

	2014		2013	
	€	€	€	€
Baten :				
Ledenbijdragen	1.225		1.225	
Sponsorgelden	0		0	
Ontvangen rente Rabobank	15		12	
Totaal Baten		1.240		1.237
Lasten:				
Verenigingskosten:				
Representatie en verteer	401		15	
Kantoorbenodigdheden: fondsendisk	90		0	
Bankkosten	105		98	
Kosten website	170		170	
Totaal Lasten		766		283
Saldo		<u>474</u>		<u>954</u>
Overzicht verloop vermogen				
	€		€	
Vermogen begin boekjaar	1.282		328	
Saldo boekjaar	<u>474</u>		<u>954</u>	
Vermogen einde boekjaar	<u>1.756</u>		<u>1.282</u>	

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING 2014

2014 baten

- ledenbijdragen: dit zijn de contributies die de ouders over 2014 betaald hebben: contributie per ouder bedraagt € 50,- ;
- de ontvangen rente is de rente op de spaarrekening.

2014 lasten

- de representatie-post is het bedrag voor de nieuwjaarsbijeenkomst, dit was een mooie gelegenheid om de onderlinge contacten te bevorderen;
- onder kantoorbenodigdheden is een fondsen-disk verantwoord;
- de bankkosten voor een verenigingsrekening zijn jaarlijks rond de € 100,-;
- kosten website zijn onderhoudskosten van de website.

WINST- EN VERLIESREKENING VERSUS BEGROTING 2014

	2014 rekening €	€	2014 begroot €	€
Baten :				
Ledenbijdragen	1.225		1.250	
Sponsorgelden	0		0	
Ontvangen rente Rabobank	15		0	
Totaal Baten		1.240		1.250
Lasten:				
Verenigingskosten:				
Kosten KvK	0		50	
Representatie en verteer	401		50	
Kantoorbenodigdheden: fondsendisk	90		100	
Bankkosten	105		100	
Kosten website	170		640	
Totaal Lasten		766		940
Saldo		<u>474</u>		<u>310</u>

TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING 2014

2014 baten

- ledenbijdragen: doordat de vereniging nog in een beginstadium verkeerd en nog niet over een woonlocatie beschikt is er sprake van in- en uittreedende leden;
- de ontvangen rente op de spaarrekening is niet geraamd.

2014 lasten

- de representatie en verteerkosten zijn hoger uitgevallen door een nieuwjaarsbijeenkomst waarbij ouders en toekomstige bewoners elkaar beter hebben leren kennen;
- de rabo-bankkosten voor een verenigingsrekening zijn jaarlijks rond de € 100,-;
- kosten website zijn onderhoudskosten van de website, de geraamde kosten voor verbetering van de website ad € 400,- (project-financiering) zijn in 2014 niet ingezet.